

## К ВОПРОСУ О РАЗДЕЛЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

Егиазарян А.

Магистрант 2 года обучения

Академии Права и Национальной безопасности

Южного Университета (ИУБиП)

Научный руководитель: Левицкая Е.А.

к.ю.н., доцент кафедры «Гражданско-правовые дисциплины»

**Аннотация:** В настоящей статье рассматриваются материальные и процессуальные аспекты раздела имущества супругов, обозначены некоторые вопросы, составляющие предмет судебного разбирательства.

**Ключевые слова:** общая собственность, совместное имущество, раздельное имущество, права и обязанности супругов.

## ON THE ISSUE OF THE DIVISION OF THE COMMON PROPERTY OF SPOUSES

Yeghiazaryan A.

**Abstract:** This article discusses the material and procedural aspects of the division of marital property. Some issues that make up the subject of the trial are indicated.

**Keywords:** common property, property, separate property, rights and obligations.

Прекращение брачных отношений влечет прекращение имущественных и личных правоотношений супругов. В связи, с чем появляется потребность в разделе общего имущества супругов.

Действующее семейное законодательство исходит из того, что законным имуществом супругов является режим совместной собственности (ст. 33 СК РФ). Такой режим является приоритетным и действует «по умолчанию», если между супругами не заключался брачный договор.

Понятие совместной собственности заимствовано семейным правом из гражданского права и является синонимом общего имущества. «Чужеродность» данной категории для законодательства о браке и семье

объясняется тем, что для семейного права регулирование имущественных отношений является вспомогательным, факультативным.

В семейных правоотношениях режим совместной собственности вступает в действие в момент заключения брака и действует до его расторжения при условии отсутствия иного соглашения между супругами. Только имущество, нажитое непосредственно в браке, подпадает под действие данного режима.

Раздел совместно нажитого имущества супругов может быть произведен, как в период брака, так и после его расторжения (ст. 38 СК РФ). Как по взаимной договоренности, так и в случае не достижения соглашения супругами, путем обращения в суд для разрешения конфликтной ситуации.

Компетентными судами при рассмотрении и разрешении исков данной категории являются мировые суды, если цена иска не превышает 50000 рублей, в остальных случаях подлежат рассмотрению в районных судах РФ.

Подсудность определяется по общим правилам – по месту регистрации ответчика, но может применяться и исключительная, по месту нахождения недвижимого имущества (ст. 30 ГПК РФ), которое подлежит разделу.

Исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества должно быть оформлено в соответствии с требованиями, предъявляемыми к исковым заявлениям (ст. 131, 132 ГПК РФ). Предусмотрено указание в заявлении наименование суда, в который подается заявление; данные истца и ответчика (фамилия, имя, отчество, место жительства или место нахождения); периода нахождения в браке и прекращение фактических брачных отношений; имущество подлежащее разделу с указанием индивидуализирующих признаков; обстоятельства приобретения спорного имущества и его стоимость (на момент подачи иска); перечень прилагаемых к заявлению документов; подпись истца или его представителя; документы, подтверждающие заявленное требование и копии для сторон по делу; уведомление о вручении либо квитанции о направлении искового заявления и приложенных к нему документов ответчику.

Исковое заявление также может содержать ходатайство истца о принятии мер по обеспечению иска в виде наложения ареста на имущество или запрещения совершения регистрационных действий (ст. 140 ГПК РФ). Судья выносит определение о принятии мер по обеспечению иска, которое подлежит немедленному исполнению. Данное ходатайство может быть заявлено на любой стадии судебного процесса.

Исковое заявление о разделе общего имущества супругов при подаче в суд оплачивается государственной пошлиной, размер подлежащий уплате определяется по правилам ст. 333.19 НК РФ и 333.20 НК РФ.

В практической деятельности определение цены иска вызывает затруднения, это связано с невозможностью установления действительной стоимости имущества на период подачи иска в суд, которая может быть затруднена разночтением мнений сторон об имуществе, которое подлежит разделу и его оценке. Истец оплачивает госпошлину на основании своего расчета оценки имущества, в случае явного не соответствия указанной цены иска действительности, цена иска определяется судьей и производится доплата истцом.

Приняв исковое заявление к производству, судья вызывает сторон для подготовки дела к судебному разбирательству. На указанной стадии необходимо выяснить значимые обстоятельства дела, прежде всего, необходимо выявить круг лиц, участвующих в деле. По данной категории дел круг лиц в основном замыкается на истце и ответчике, но в некоторых случаях представляется необходимым привлечение третьих лиц, например, при оспаривании одним из супругов принадлежности имущества к совместно нажитому, если другая сторона указывает на иных лиц как собственников спорного имущества. Или же если супруг является должником в обязательстве, которое заключено им самостоятельно.

Целесообразно на данной стадии судопроизводства определиться с вызовом свидетелей, показания которых являются распространенным видом доказательств в рассматриваемой категории дел.

В случае обнаружения судьей серьезных разногласий между сторонами относительно стоимости спорного имущества, суд вправе назначить судебную экспертизу, например, при разделе движимого имущества – товароведческую, при разделе недвижимого имущества – строительно-техническую экспертизу, а также следует прибегнуть к помощи специалистов для оценки недвижимого имущества [1].

В самом судебном разбирательстве судья должен выявить объекты, входящие в состав общего имущества супругов и определить доли сторон.

Законодатель достаточно подробно определил состав совместно нажитого имущества (п.2 ст. 34 СК РФ), к которому относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (Например, суммы материальной помощи, или же суммы, полученной вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и др.). Также общим имуществом супругов будут признаны приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные денежные средства в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Также оговорено, что право на общее имущество супругов принадлежит также супругу, который в период брака осуществлял ведение домашнего хозяйства, уход за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного дохода (п.3 ст. 34 СК РФ), хотя данная норма с полной очевидностью вытекает из общих положений ст. 33, 34 СК РФ и без специального пояснения.

Из состава общего имущества супругов исключены и принадлежат каждому из супругов:

- имущество, приобретенное каждым из супругов до вступления в брак;
- имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам;
- вещи индивидуального пользования, за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные в период брака за счет общих средств супругов;
- исключительное право на результат интеллектуальной деятельности, созданный одним из супругов.

На часть общего имущества также может быть распространен судом режим общности (совместности), если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция и т.д.). Однако в любом случае вещи индивидуального пользования, не являющиеся объектами роскоши, и исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные одним из супругов, ни при каких обстоятельствах не могут считаться общим имуществом супругов.

### **БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК**

1. Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» // Российская газета. – 1998. – №148-149.
2. Конституция Российской Федерации». Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. С учетом поправок от 21 июля 2014 г. // Российская газета. – 2014. – № 273.
3. Пасикова Т.А., Левицкая Е.А., Шуклина М.М. К вопросу о критериях отнесения объектов к недвижимому имуществу // Пробелы в российском законодательстве. – 2017. – № 3. – С. 147-149.
4. Левицкая Е.А., Працко Г.С. Актуальные проблемы раздела имущества супругов // Рыночная трансформация здравоохранения: опыт, проблемы, перспективы: Сборник материалов международной научно-практической конференции. – 2015. – С. 220-224.
5. Пасикова Т.А. Об использовании электронных доказательств в цивилистическом процессе // Интеллектуальные ресурсы – региональному развитию. – 2019. – Т. 5, № 2. – С. 280-283.
6. Левицкая Е.А. К проблеме охраны имущественных прав членов семьи нормами главы 8 Семейного кодекса РФ о брачном договоре // Интеллектуальные ресурсы – региональному развитию. – 2015. – № 5. – С. 110-113.